

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.5025-2025

CONTRATO :	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATISTA:	HECTOR FABIO RAMOS ALVEAR
IDENTIFICACIÓN:	16.589.417 DE CALI - VALLE
DURACIÓN:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
SUPERVISOR:	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la cláusula PRIMERA del contrato No. 4162.010.26.1.5025 de 2025, me permito entregar el informe consolidado en el cual se evidencia la ejecución de cada una de las obligaciones del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Obligación No.1

Categorizar los equipamientos deportivos y recreativos, definiendo así, las necesidades de adecuación y mantenimiento de los escenarios para garantizar espacios seguros, accesibles y funcionales para la práctica deportiva y recreativa en el distrito de Santiago de Cali.

Cuota No.1

- ❖ Realicé el informe general de los escenarios a mi cargo más relevantes como apoyo institucional en la comuna 15, zona 1, encontrando lo siguiente: Polideportivo Eduardo Vargas, escenario en buenas condiciones su grama en buen estado bien podada, sus porterías necesitan pintura y su cerramiento en óptimas condiciones Cancha sintética bajos de Ciudad Córdoba 2, la cancha múltiple necesita de pintura en su piso y demarcación, tableros en buen estado, pantallas en buena condición, la cancha sintética continua en recuperación de su tapete sintético, en general un escenario en buen estado gracias a la gestión del señor administrador del escenario, faltan tapas Parque Recreativo La Amistad, la cancha múltiple sigue presentando regular estado y la falta de demarcación, las losas de las graderías están siendo arregladas por el equipo de mantenimiento de la S:D:R. su kiosco necesita pintura en sus rejas parte externa Cancha Múltiple Ciudad Córdoba "La Plaga", sus bio saludables siguen en regular estado se hace necesaria una visita de valoración, este escenario fue intervenido hace pocas semanas por el grupo de gestores Parque Recreativo Vallado 2 "las Cobras" denominado así por una barra de un equipo de la ciudad, su cancha múltiple necesita de una intervención en recuperación de sus tableros, demarcación de la cancha múltiple y la reparación de unos tramos de la malla eslabonada que protege el escenario, los bio saludables necesitan valoración y mantenimiento general algunos en regular estado.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.5025-2025

Cuota No. 2

- ❖ Realicé informe general de los escenarios a cargo más relevantes como apoyo institucional en la comuna 15, zona 1, encontrando lo siguiente: Polideportivo Eduardo Vargas, escenario en buenas condiciones su grama en buen estado bien podada, sus porterías necesitan pintura y su cerramiento en óptimas condiciones, Cancha sintética bajos de Ciudad Córdoba 2, la cancha múltiple necesita de pintura en su piso y demarcación, tableros en buen estado, pantallas en buena condición, la cancha sintética continua en recuperación de su tapete sintético, en general un escenario en buen estado gracias a la gestión del señor administrador del escenario, faltan tapas Parque Recreativo La Amistad, la cancha múltiple sigue presentando regular estado y la falta de demarcación, las losas de las graderías están siendo arregladas por el equipo de mantenimiento de la S:D:R. su kiosco necesita pintura en sus rejas parte externa Cancha Múltiple Ciudad Córdoba "La Plaga", sus bio saludables siguen en regular estado se hace necesaria una visita de valoración, este escenario fue intervenido hace pocas semanas por el grupo de gestores Parque Recreativo Vallado 2 "las Cobras" denominado así por una barra de un equipo de la ciudad, su cancha múltiple necesita de una intervención en recuperación de sus tableros, demarcación de la cancha múltiple y la reparación de unos tramos de la malla eslabonada que protege el escenario, los bio saludables necesitan valoración y mantenimiento general algunos en regular estado.

Obligación No.2

Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

Cuota No. 1

- ❖ Ofrecí asistencia a la comunidad mediante una videollamada de atención comunitaria con el promotor deportivo de la Cancha Múltiple África, ubicada en el barrio El Retiro (Carrera 39B con Calle 53A, Comuna 15). En la conversación se expuso que el escenario presenta condiciones inadecuadas para un uso seguro y óptimo, debido al deterioro físico de sus elementos (mallas y demarcación), así como a la problemática de seguridad en el entorno. Esta situación contraviene los criterios de mantenimiento y protección establecidos en las resoluciones No. 4162.0.21.249 del 21 de julio de 2017 y No. 4162.010.21.0.55 del 11 de marzo de 2021. Ante la complejidad generada por los enfrentamientos entre jóvenes del sector por el control territorial, y atendiendo el llamado de la comunidad, se evidenció la necesidad de presencia gubernamental mediante programas sociales y deportivos que fortalezcan la convivencia juvenil y el bienestar comunitario.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.5025-2025

Cuota No. 2



Obligación No.3

Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

Cuota No. 1

- ❖ Soporté al coordinador zonal informándolo semanalmente sobre incidencias relevantes mediante participación en Comité Primario Zona 1 donde se realizó recepción y verificación de actas entregadas por gestores, revisión del estado de cargue en plataforma Drive institucional, y la presentación de los nuevos miembros del grupo zona 1.

Cuota No. 2

- ❖ Ofrecí asistencia a la comunidad mediante visita a los escenarios a su cargo más relevantes como apoyo institucional en la comuna 15, zona 1, encontrando lo siguiente: Se recomienda por parte de un edil de la comuna consultar los inicios de las obras de presupuesto participativo Cancha sintética bajos de Ciudad Córdoba 2, nos solicitan que se informe con tierno la iniciación de algún trabajo para no afectar los horarios Parque Recreativo La Amistad, en reciente visita nos pide la autorización de la utilización de unas pinturas que fueron dejadas por parte de mi Cali bella, viendo el estado y posible deterioro de las mismas tomo la decisión de autorizar su utilización Parque Recreativo Vallado 2 “las Cobras” se nos solicita la urgente recuperación de un bio saludable que se encuentra encadenado a la malla de cerramiento del escenario.

Obligación No. 4

Elaborar las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entes de control.

Cuota No. 1

Elaboré las actas correspondientes a los escenarios asignados:

- Polideportivo Eduardo Vargas.
- Cancha múltiple Guadalajara El Vallado II
- Cancha múltiple la Plaga sector 3A y 3B
- Cancha múltiple SULEY El Vallado I
- Cancha sintética bajos de Córdoba #1
- Cancha de futbol El Retiro
- Parque Recreativo La Amistad
- Parque Recreativo Los Bomberos Vallado

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.5025-2025

Cuota No. 2

❖ Elaboré las actas correspondientes a los escenarios asignados:

- Polideportivo Eduardo Vargas
- Cancha Múltiple Guadalajara
- Cancha Múltiple la Plaga
- Cancha Múltiple Suley
- Cancha sintética bajos de Córdoba # I
- Parque Recreativo La Amistad
- Parque Recreativo Los Bomberos.

Obligación No. 5

Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos

Cuota No. 1

❖ Realicé visita de seguimiento al escenario Parque la Amistad del Barrio el Vallado II, donde pude evidenciar actividades de mantenimiento y recuperación de las graderías de la cancha múltiple, sus pantallas siguen en mal estado, la cancha múltiple requiere su demarcación y el kiosco necesita de pintura en la parte externa, rejas en hierro.

Cuota No. 2

❖ Realicé visita de seguimiento al escenario Parque Recreativo "El Pascualito del Valladito", Comuna 15, donde se evidenció en la cancha de fútbol la obra se encuentra sin terminar y presenta huecos, la gramilla totalmente deteriorada, las porterías se encuentran sin pintura las mallas totalmente vandalizadas, la cancha múltiple sin demarcación y la pista atlética en gravilla sin entregar y me dice el promotor de la comuna que esta obra se encuentra demandada.

Obligación No. 6

Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato

Cuota No. 1

❖ Brindé acompañamiento en la Cancha Múltiple El Vallado II durante el desarrollo de actividades culturales y recreativas realizadas en el escenario, Cancha Múltiple el Vallado 2, en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.5025-2025

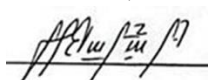
Cuota No. 2

- ❖ Brindé acompañamiento en la actividad cultural y recreativa en el escenario con la participación de la Secretaria del Deporte, miembros administrativos del escenario y la comunidad; en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

https://drive.google.com/drive/folders/1ftfVA2_pEpJAEfx1p3-SV9R_y3_R56UC

Atentamente,



HECTOR FABIO RAMOS ALVEAR
CEDULA 16.649.621
CONTRATISTA